

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ഡോ. ചിത്ര, എസ്., ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-20583/2017.

2017 ഏക്ടോമ്പർ 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M-138492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊട്ടാരകര താലുക്കിൽ കടയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ കൈലാസത്തിൽ ശ്രീമതി ദമയൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽഡാരുടെ 10-8-2017-തീയതിയിലെ എഫ്-1-13698/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത് വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്ഥതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	സർവ്വീസ്/വില്ലേജ്/സ്റ്റോക്/നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേശനും വിലയും	പുനർ	പുനർ		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീമതി ദമയൻ, കൈലാസ്, കാര്യം, ഇടത്തര പി.ഓ., കടയ്ക്കൽ, കൊല്ലം	കൊട്ടാരകര താലുക്ക് നമ്പർ	കടയ്ക്കൽ, സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	397/8 47	Government Property ` 1	Residential plot without road access	20,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-20600/2017.

2017 ഒക്ടോബർ 20.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള സ്ഥാന ആക്ക്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കൊട്ടാരക്കര പി. എ. തൃക്കാളമംഗൽ, തൃശ്ശൂരിൽ വീടിൽ ശൈത്യ മോളം ബാബു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 23-8-2017-ലെ എഫ്-1-14877/2017-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-survey/ No.</i>	<i>Sub Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	22	323	10/2-2	Kottarakkara Municipality	Kottarakkara	Kottarakkara	Residential plot with Corp./ Mun./Panchayath road access	60,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-21056/2017.

2017 ഒക്ടോബർ 26.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന:—(1) കേരള സ്ഥാന ആക്ക്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കൊല്ലം ആദിച്ചന്ത്യൻ വാഴപ്പള്ളി വീടിൽ എം. കെ. സുരേന്ദ്രപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പുനലൂർ തഹസീൽദാരുടെ 30-8-2017-ലെ ബി2-6489/2017-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	27	361	2/2	ഇടമുള്ളയൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	പുനലൂർ	ഇടമുള്ളയൽ	Residential plot with vehicular access	10,000

നമ്പർ എഫ്-27151/2016.

2017 ഏക്കോബർ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം, കൊറക്കര വില്ലേജിൽ ചന്ദനത്തോപ്പ് പി.എ. ഡിൽ തെങ്ങഴിക്കത്ത് വീടിൽ ശ്രീ. അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽബാറുടെ 25-10-2016, 3-8-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി18-13309/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പോർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത് വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപുട്ട് നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപിക്കേഷൻ വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് (ആർ ഓൺ)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ശ്രീ. അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് തെങ്ങഴിക്കത്ത് വീട്, ചന്ദനത്തോപ്പ് പി.എ., കൊറക്കര	കൊല്ലം	കൊറക്കര-16	18/12	Wet land ` 18,000	Residential plot with Mun/Corp/Panch road access	25,000
2	ശ്രീ. അബ്ദുൾ ലത്തീഫ് തെങ്ങഴിക്കത്ത് വീട്, ചന്ദനത്തോപ്പ് പി.എ., കൊറക്കര	കൊല്ലം	കൊറക്കര-16	18/20	Wet land ` 18,000	Residential plot with Mun/Corp/Panch road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-21202/2017.

2017 ഏക്കോബർ 28.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28ആം ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം, പനയം, കൈലാസമന്തിൽ ശ്രീ. അജയകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുന്നല്ലൂർ (എൽ. ആർ.) തഹസീൽബാറുടെ 7-10-2017, 15-9-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി18-8116/2017-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പോർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത് വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃഥ വില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃഥ വിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽപ്പിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വിലോജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേശവും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. അജയകുമാർ, കൈലാസമന്തിർ, പനയം, കൊല്ലം	പുനലും	പുനലും	496/1/1/173	Government property Re. 1	Residential plot with NH/PWD road access	98,840

(6)

നമ്പർ എപ്പ്-17489/2017.

2017 നവംബർ 4.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃഥ വില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം പരവുർ വിലോജിൽ നെടുങ്ങോലം പി. ഓ.യിൽ വിളയിൽ വീടിൽ ശ്രീ. സോമൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽഭാരുടെ 19-7-2017, 5-10-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി18-14559/2017-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃഥ വില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത് വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമുതൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് സോജ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃഥ വില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃഥ വിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽപ്പിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വിലോജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിക്കേശവും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. സോമൻ, വിളയിൽ വിട്ട്, നെടുങ്ങോലം പി. ഓ. പി.എൽ-691 334	കൊല്ലം	പരവുർ, 32	89/17	Wet land 9,000	Garden land without road access	9,000

(7)

നമ്പർ എപ്പ്-22407/2017.

2017 നവംബർ 8.

വിഷയം:—നൃഥ വില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടെത്തോടു ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്തെ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാൻ ആക്ക്, 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കൊല്ലം ഓച്ചിറ്റ്, പട്ടണ്ടുരിൽ വീടിൽ ശ്രീമതി എൻ. ആർ. ഐശ്വര സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽഭാരുടെ 7-10-2017-ലെ ബി1-13586/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിൽപ്പെട്ട ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	4	411	21/1	കാച്ചിറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കരുനാഗപ്പള്ളി	കാച്ചിറ	Garden land with road access	25,000

സബ് കള്ക്കട്ടുടെ കാര്യാലയം,
കൊല്ലം. (ഒപ്പ്)
സബ് കള്ക്കട്ട്.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 7145/2017/C3/L.Dis.

20th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pallickal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	408	1/1	12	351	22	Panchayath	Pallickal	XVI	Residential plot with road access	86,450

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'
[See Rule 4]
NOTIFICATION

No. A2-2275/2017/D.Dis.

1st November 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair value of land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Sy. No. & Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayat	Ward	Classification by use	Fair value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Chethackal 787/1C-3	Panchayath	..	Dry land with Panchayath road access	30,000

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'
[See Rule 5 (8)]
NOTIFICATION

No. A2-5013/2017.

16th December 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of the land in Block 11 Re-survey Number 614/4-2 Angamali Village, Aluva Taluk, Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto.

SCHEDULE

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair value of the land already fixed as per Are	Revised Fair Value of land as per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block-11 Re-survey No. 614/4-2	Municipality	..	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	9,17,000	4,75,000

Collectorate,
Ernakulam.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A9-6355/2017.

28th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28(A) of Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against in the Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Pindimana.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Div.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	623	1A/11/7	Panchayath	Pindimana	..	Residential Plot with Cor./Mun./ Panchayath road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. D4-2017/16154/9.

20th August 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8), of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of the land in Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed (per Are)	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Alathur	Vadakkanchery-1 Village, Vadakkanchery Desom, Re Survey No. 22/1	Vadakkanchery Panchayath	..	Nilam	₹ 2,00,000	₹ 39,875 per Are for an extent of 0.2064Hec. Areas mentioned in Document No. LR2-14401/76 of District Collector Palakkad

Collectorate,
Palakkad.

(Sd.)
District Collector.

WAYANAD DISTRICT

മാനന്തവാടി സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ഉമേഷ്, എൻ. എസ്. കെ., എം. എ. എസ്.)

നമ്പർ എം.-3833/2016.

2017 ഏക്റ്റോബർ 27.

വിഷയം :—നൃഥയിലെ നിർണ്ണയം—വിട്ടുപോയ സർവ്വ നമ്പരുകൾക്ക് നൃത്യവിലെ നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടവിക്കുന്നത്—
സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—1. നൃത്യവിലെ നിർണ്ണയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വയനാട് ജില്ലയിലെ റവന്യൂ, രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകളിലെ
ഉദ്യോഗസ്ഥർ 7-10-2016-ന് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ ചേർന്ന യോഗത്തിലെ തീരുമാനങ്ങൾ.

2. സുത്തീന്ത്യൻ ബന്തേതി തഹസീൽദാരുടെ 30-6-2017-ലെ സി4-14242/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

വയനാട് ജില്ലയിൽ നൃത്യവിലെ നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയ വിവിധ വില്ലേജുകളിലെ സർവ്വ നമ്പരുകൾക്ക് നൃത്യവിലെ
നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) വയനാട് തുടങ്ങി വിവിധ രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ഈ
കാര്യാലയത്തിൽ റിപ്പോർട്ടുകൾ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ റവന്യൂ-രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകളിലെ
ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ഒരു യോഗം 7-10-2016-ന് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ ചേരുകയും സമയബന്ധിതമായി വിട്ടുപോയ സർവ്വ
നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമികൾക്ക് നൃത്യവിലെ നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി മാനന്തവാടി, വൈത്തിൻ,
സുത്തീന്ത്യൻ ബന്തേതി തഹസീൽദാരമാർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു.

ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സുത്തീന്ത്യൻ ബന്തേതി താലുക്കിൽ പുതാടി വില്ലേജിലെ ഷോക്ക് 7, 8, 14 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട
വിവിധ സർവ്വ നമ്പരുകളിലെ ഭൂമികൾ പരിശോധിച്ച് നിർണ്ണിച്ച പ്രഹോർമ്മതിൽ പുതാടി വില്ലേജാഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിൽ
പനമരം സബ് രജിസ്ട്രാറും, സുത്തീന്ത്യൻ ബന്തേതി തഹസീൽദാരും മേൽ പരിശോധന നടത്തി, സൂചന (2) പ്രകാരം
ശുപ്പ് സ്കൈച്ച്, ബി ടി ആർ പകർപ്പ് എന്നിവയോടുകൂടി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ റിപ്പോർട്ടിൽ 16 സർവ്വ നമ്പരുകളുടെ
നൃത്യവിലെ നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ശുപാർശ ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ സുക്ഷ്മ പരിശോധനയിൽ ചുവരെ പരാമർശിക്കുന്ന 7 സർവ്വ
നമ്പരുകളിലെ നൃത്യവിലയും, കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും റിപ്പോർട്ടിന്റെയും ശുപ്പ് സ്കൈച്ചിന്റെയും, ബി ടി ആർ പകർപ്പിന്റെയും
അടിസ്ഥാനത്തിൽ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ നമ്പർ	കൂസിപ്പിക്കേണ്ടത്	നൃത്യവില
1	സുത്തീന്ത്യൻ ബന്തേതി	പുതാടി	7	446/2	Residential Plot with Private road access	15,000
2			7	385/18	Residential Plot with Private road access	15,000
3			14	455/5	Garden land with road access	12,000
4			8	138/14	Garden land without road access	13,500
5			8	204/6	Garden land with road access	13,500
6			8	234/3/1	Residential Plot with Panchayath road access	30,000
7			8	326/8	Wet land	6,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
മാനന്തവാടി.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. M-3833/2016.

27th October 2017.

WHEREAS, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Survey Number (Re-Survey) 446/2, 385/18 Block No. 7 Poothady Village, Sulthan Bathery Taluk of the Wayanad District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Panchayat/ Municipality	Ward	Classification by use	Fair Value in fixed (^)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Wayanad	Sulthan Bathery	Poothady 446/2	Poothady	11	Residential Plot with Private road access	15,000
Wayanad	Sulthan Bathery	385/18	Poothady	11	Residential Plot with Private road access	15,000

Revenue Divisional Office,
Mananthavady, Wayanad.

(Sd.)
Sub Collector.